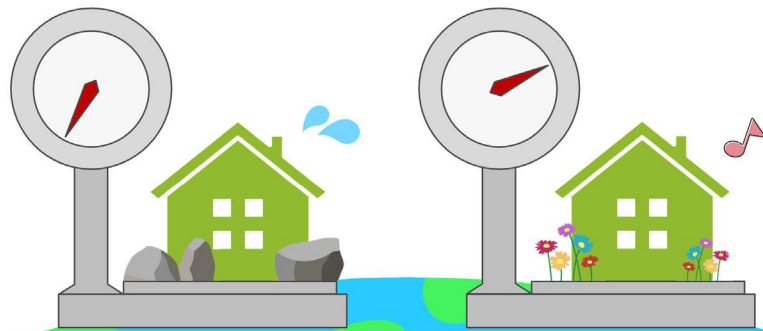


SHS(セイダイハウジングシステム)シリーズ

家族と地球の未来を守る脱炭素社会への  
省エネルギーな家づくり



もっと快適 ずっと安心

Seidi  セイダイハウジング株式会社

 株式会社セイダイ

# 私達セイダイグループについて

Group

グループ組織図



総括・経理・広報

新築・既存・分譲設計  
新築施工管理

新築  
注文住宅販売

いしかわエコーデザイン応募会社



新築  
コンパ外規格住宅販売

土地・分譲住宅販売 リフォーム・グループメンテナンス



# 省エネルギーの家づくりのきっかけ

「先進国としての日本が結露だらけの断熱性能の低い家を作ってはいけない！」

との思いから省エネ住宅に大きく舵を切り、  
1996年より石川県で省エネ住宅の取り組みを始めました。



# 1年間での家庭生活における ライフサイクルエネルギー量の内訳

(平成6年環境省作成より)

住生活部門の冷暖房、照明、給湯、自動車での消費エネルギーがとても大きい

住生活

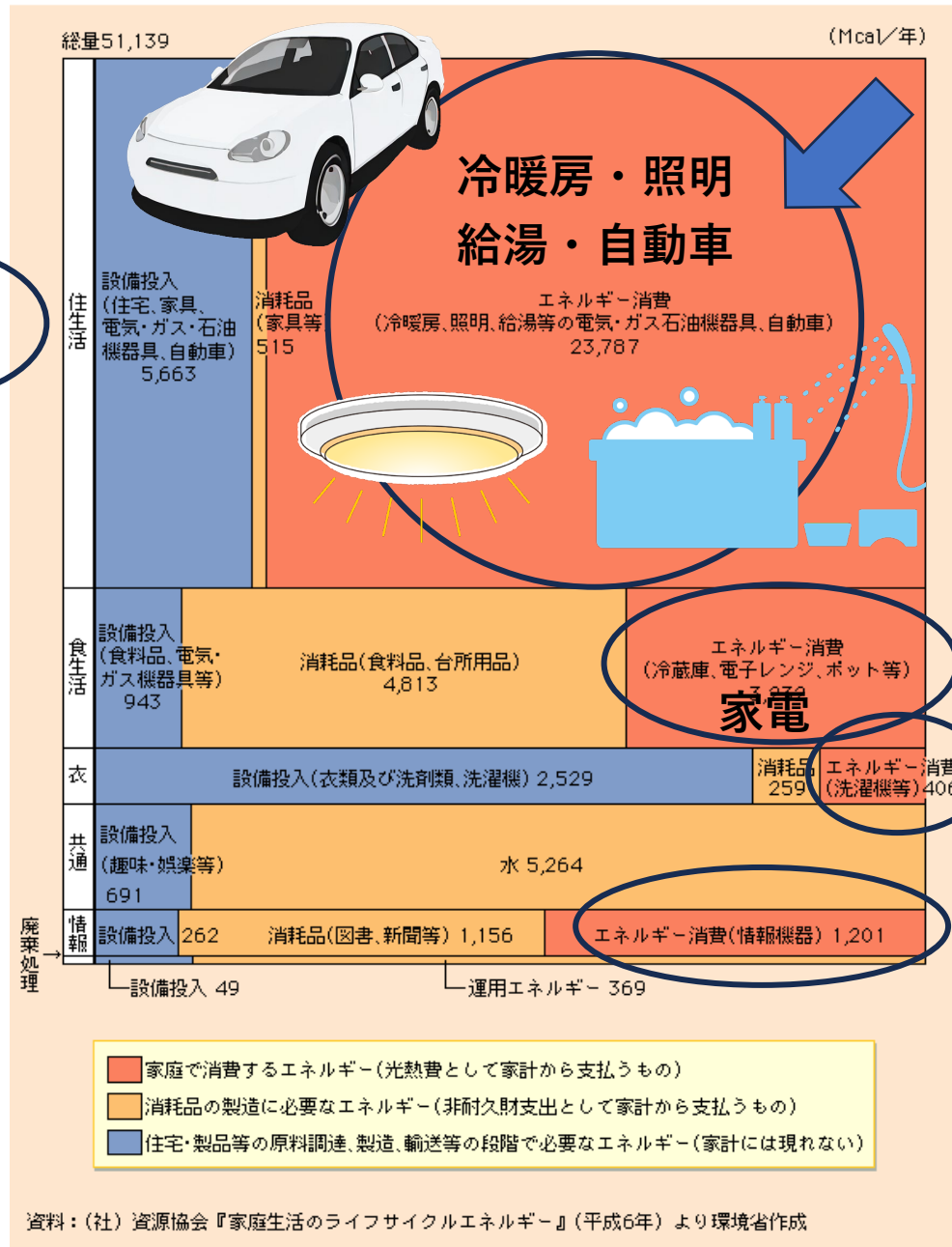
食生活

衣

共通

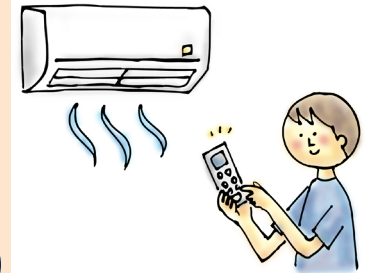
情報

廃棄

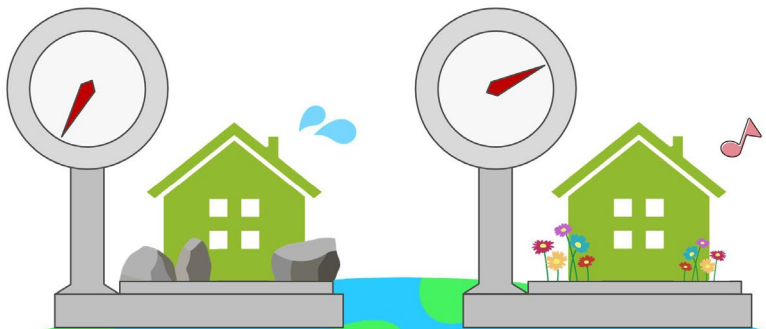


家で消費

(家計から支払う)



家電



# エネルギー削減の為に我々がしている事①

## ①断熱性能の厳守・向上

SHS セイダハウジングシステム

SHS-P セイダハウジングシステム プレミアム(ハイブリッド断熱)

全館空調コースト

SHS-P特別仕様

SHS-G3(仮) ※企画

比較性能値  $\cong 0.44 \sim 0.2$

※同じ間取りにての比較

※UA値は同仕様でもお家に寄って変動します



# ライフサイクルエネルギーを減らすには①-1

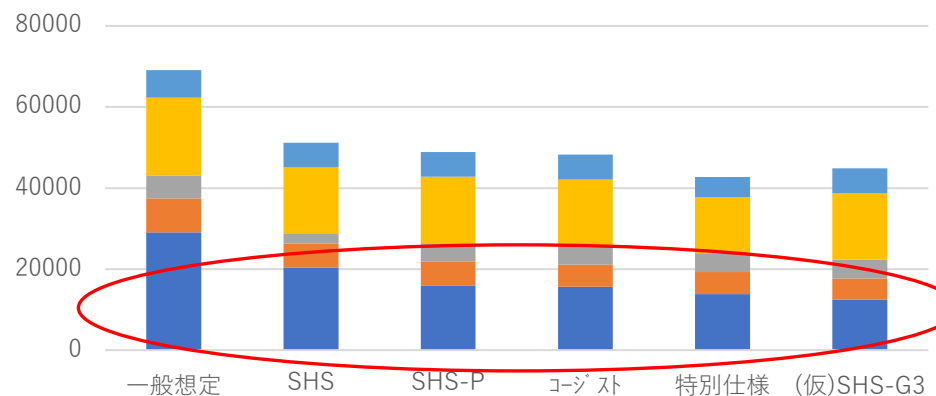
一次エネルギー比較①

## 一次エネルギー消費量比較

※同じ間取りにての比較

※比較の為に給湯仕様・性能は同一

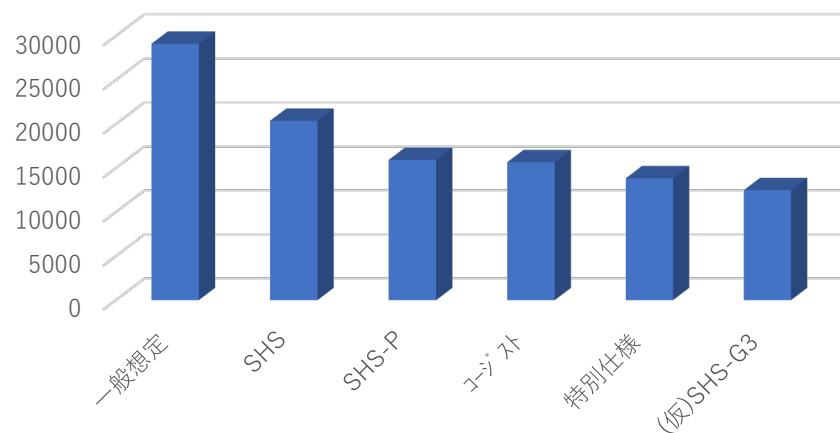
(エコキュートにて計算)



建物の最初の段階で設定されてしまう断熱性能が大きな影響を与えます！！

建物の断熱性能が優れていれば、暖房設備の選択や効率的な利用方法によっては、さらなる省エネ効果を実現が可能

※エコキュートにて計算



# エネルギー削減の為に我々がしている事②

## ②気密測定の実施



中間時・完成時の2回測定



# エネルギー削減の為に我々がしている事③

## ③換気風量測定の実施

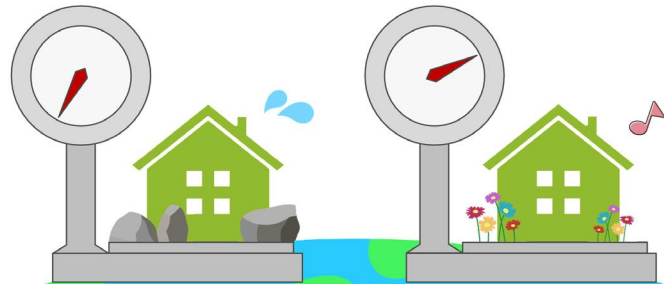




# 技術と快適性 その1

- ①断熱性能の厳守・向上
- ②気密測定的全棟実施
- ③換気風量測定的全棟実施

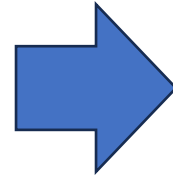
PMV測定的全棟実施



省エネと快適性の実現

# 技術と快適性 その2

## 省エネと快適性の実現



## 健康面での改善 生活の質の向上

~~暑くて・寒くて~~

~~料理や掃除の家事が億劫~~

~~寒くて~~

~~こたつやホットカーペットから離れられない  
布団から出られない~~

~~暑くて~~

~~暑くて眠れない、  
食欲が落ちる → 夏バテ~~

活動性の向上

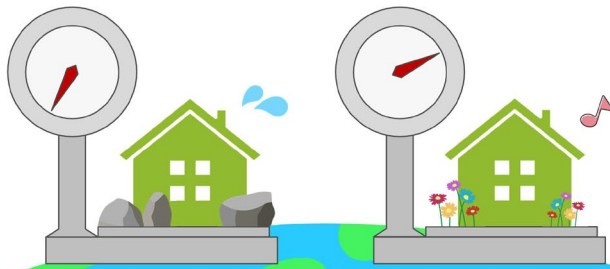
### その他の快適性

ウスタスト・カビ等の軽減で  
アレルギーの緩和等

寒く・暑くなくて

風邪を引かなくなった  
屋内での熱中症・ヒートショックの防止

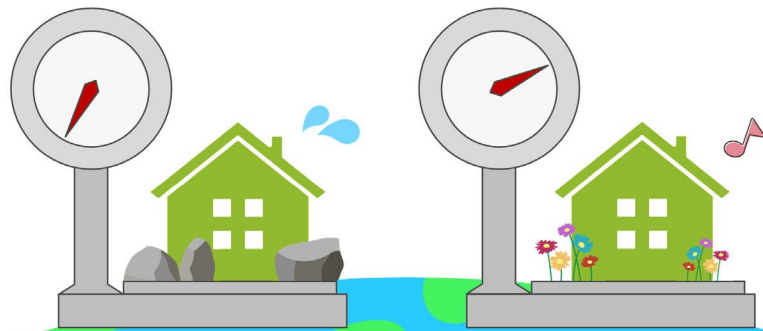
健康面での改善



# まとめ

確実な断熱施工技術による、高い断熱性能は、暖かさ・涼しさの維持、屋内の温度ムラを減らし快適な屋内環境を作り出すと共に、省エネルギー効果に繋がり  
すまいでの家事や日々の生活の活動性の向上など見た目だけでは分からない、快適さを作ります

また確実な断熱施工技術は、エネルギー削減に貢献し、CO2削減につながり、  
脱炭素社会への基盤づくりとなります。  
家族と共に長く過ごす住まいは、ご家族にとって大切な時間と空間であり、  
また住まいづくりはご家族の幸せづくりでもあり、未来の地球環境も見据えながら、  
これからも我々は家づくりをおこなってゆきます



ご清聴ありがとうございました